

有料老人ホーム情報開示事項一覧

2024年4月1日現在

施設名	せいりょう平野喜連	
施設の類型	介護付（一般型・外部サービス利用型）・住宅型・健康型	
居住の権利形態	利用権方式・建物賃貸借方式・終身建物賃貸借方式	
施設所在地	〒547-0026 大阪市平野区喜連西5-4-18 (電話番号：06-6703-9000 AX06-6703-9100)	
事業主体	社会福祉法人 聖綾福祉会	
開設年月	平成19年9月1日	
入居者数 / 入居定員	49 / 49	
一時金	入居一時金	なし
	介護費用の一時金	なし
	解約時返還金の算定方法	なし
	返還金の保全措置	なし
入居者基金への加入	なし	
月額利用料（円）	99,900円	
	内訳	家賃相当額：24,070円 食費：44,630円 管理費：31,200円 介護費用：
要介護状態になった場合	介護を行う場所	個室介護
	追加費用の有無	なし
体験入居の有無及び費用	有り 1泊2日(3食付き料金) 4,850円	
入居時の要件	入居時:65歳以上の高齢者の方 要支援・要介護	

職員の状況	施設長	1人
	生活相談員	1人
	介護職員	17人(3:1以上)
	看護職員	2.0人
	機能訓練指導員	1人
	計画作成担当者	1人
	栄養士	人
	調理員	人
	事務職員	1人
	その他の職員	3人
夜間(16:00 ~ 10:00)の職員体制		3人(職種: 介護職員)
構造設備の状況	居室の面積	最多 1.8 m ² (m ² ~ m ²)
	居室の設備	トイレ、洗面、エアコン、カーテン、電気コンセント、TV端子、電話端子
	廊下幅	最大幅員 1.8 m : 最小幅員 1.8 m
	一時介護室	有 ・ 無
	食堂	有 ・ 無
	浴室	有 ・ 無
	健康管理室	有 ・ 無
	談話室	有 ・ 無
	洗濯室	有 ・ 無
	機能訓練室	有 ・ 無
	健康・生きがい施設	有 ・ 無
情報開示	重要事項説明書の公開	有 ・ 無
	契約書の公開	有 ・ 無
	管理規程の公開	有 ・ 無
	財務諸表の閲覧	有 ・ 無
社団法人全国有料老人ホーム協会への加入		加入 ・ 非加入
介護保険		特定施設入居者生活介護
最寄駅等		地下鉄谷町線平野駅 徒歩8分
備考		

